

## **Protocol aanmelding nieuwe leden Jong Onroerend goed Brabant (JOB)**

### **Criteria voor het lidmaatschap van JOB:**

1. Een lid dient actief te zijn binnen de Brabantse vastgoedmarkt;
2. Een lid dient over relevante opleiding(en) en/of werkervaring te beschikken;
3. Een lid mag niet ouder zijn dan circa 35 jaar;
4. Een lid dient bovengemiddeld te presteren binnen zijn of haar werkveld;
5. Een lid dient in zijn/haar aanmelding gesteund te worden door de directie van zijn/haar organisatie.
6. Een lid per organisatie;

Het staat het bestuur van JOB vrij om gemotiveerd van bovengenoemde criteria af te wijken. Zij houdt hierbij rekening met haar taak om te streven naar een optimale kwaliteit van haar ledenbestand en spreiding over de verschillende branches.

De contributie van JOB wordt jaarlijks vastgesteld door de algemene ledenvergadering en bedraagt in 2011 € 400,- per jaar.

### **Aanmeldingsprocedure:**

1. Het kandidaat lid stuurt een gemotiveerde aanmeldingsbrief van circa één A4 voor zijn/haar lidmaatschap naar:  
JOB  
p/a Marloes van Rooij  
Anna Bijsweg 27  
5615 CL te Eindhoven  
Deze aanmeldingsbrief dient in het kader van de formele ondersteuning van de organisatie mede ondertekend te zijn door een directielid. Als bijlage bij de brief wordt de ingevulde en getekende verklaring "gegevensverstrekking en kennisneming statuten" bijgevoegd;
2. Het kandidaat lid krijgt per e-mail een bevestiging van de secretaris van JOB omtrent zijn of haar aanmelding;
3. Het bestuur van JOB behandelt de kandidaatstelling binnen drie maanden na ontvangst van de aanmelding in een bestuursvergadering. Bij meerderheid van stemmen wordt de aanmelding goedgekeurd;
4. Het bestuur hanteert bij de toetsing de criteria zoals hiervoor zijn genoemd. Zij zal hierbij afzonderlijk rekening houden met haar taak te streven naar een optimale kwaliteit van haar ledenbestand en voldoende spreiding over de verschillende branches. Het staat het bestuur vrij om gemotiveerd van de genoemde criteria af te wijken;
5. De secretaris van JOB zal het kandidaat lid zo spoedig mogelijk na de bestuursvergadering schriftelijk op de hoogte brengen van het door het bestuur genomen besluit omtrent zijn/haar aanmelding. Indien de aanmelding van het kandidaat lid is afgewezen, heeft hij of zij het recht op beroep op de algemene vergadering. Dit beroep dient te worden ingesteld binnen één maand na de verzending van het besluit. Het beroep wordt behandeld op de eerstvolgende algemene ledenvergadering;
6. De penningmeester van JOB verzendt bij het verlenen van het lidmaatschap, binnen één maand een factuur naar het opgegeven factuuradres. Leden die na 1 oktober lid worden zijn voor dat betreffende jaar (lopende van januari tot en met december) geen contributie meer verschuldigd;
7. Het lid heeft vervolgens toegang tot alle activiteiten van de vereniging en zal hier per mail voor worden uitgenodigd.

Eindhoven, januari 2011

Marloes van Rooij  
secretaris JOB